



Coord. Nazionale  
Penitenziari

*Unione Italiana Lavoratori Pubblica Amministrazione*

MINISTERI - ENTI PUBBLICI - UNIVERSITÀ - E.P. RICERCA - AZIENDE AUTONOME - SICUREZZA



Prot. n. 498

All. 1

li 12-05-2003

**Al Dirigente Generale Enrico Ragosa  
Direzione generale dei Beni e Servizi**

**E, p. c.**

**pres. Giovanni Tinebra  
Capo del Dipartimento dell'Amministrazione  
Penitenziaria**

**dr. Gaspare Sparacia  
Direzione generale del Personale e della  
formazione**

**All'Agencia del Demanio di Milano**

**OGGETTO: alloggi demaniali.-**

L'Agencia del Demanio di Milano ha chiesto al personale di Polizia Penitenziaria che occupa gli alloggi di servizio all'interno degli istituti penitenziari della provincia, il pagamento di ingenti somme relative al canone da corrispondere per l'uso degli alloggi medesimi.

A quanto è dato sapere l'individuazione della misura del canone è avvenuta secondo i criteri stabiliti dalla legge 431/98 che disciplina la destinazione dell'edilizia residenziale pubblica. Praticamente gli alloggi di servizio dell'Amministrazione Penitenziaria sono stati equiparati a quelli di edilizia residenziale.

Il malumore del personale interessato ha avuto cassa di risonanza in un articolo apparso in data 27/4/2003 sul quotidiano "LA REPUBBLICA" (vedi allegato). L'articolo ha posto in evidenza, altresì, la versione dell'Agencia del Demanio che attribuisce responsabilità al Ministero della Giustizia in quanto non ha segnalato situazioni particolari, né tanto meno ha prodotto un apposito regolamento.

In realtà, da informazioni assunte, pare che lo schema di un regolamento concernente i criteri per la classificazione, l'assegnazione e la gestione degli alloggi in questione, stia seguendo il proprio iter burocratico e sia all'esame dell'organo competente.

Il Coordinamento che rappresento ha sollecitato e da sempre sostenuto la questione della politica degli alloggi a favore del personale, con particolare riferimento alle zone metropolitane e del Nord, dove i prezzi del libero mercato sono oltremodo onerosi.

Appare singolare, quindi, che in presenza di alloggi dell'Amministrazione Penitenziaria il personale si veda costretto a corrispondere elevati canoni d'affitto, pur non vivendo in particolari contesti residenziali, vivendo, anzi, all'interno delle strutture penitenziarie con ovvi e conseguenti disagi personali e familiari.

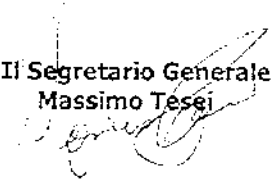
L'Amministrazione dovrebbe avere tutto l'interesse ad aumentare il numero di alloggi da mettere a disposizione del proprio personale in modo tale da favorire l'integrazione nel tessuto sociale rendendo vantaggioso permanervi in contrappeso ai proibitivi prezzi del libero mercato.

Oltre le argomentazioni addotte, è quanto mai opportuno che la S. V. intervenga presso i competenti uffici del Dipartimento e soprattutto presso quelli dell'Agenzia del Demanio segnalando la particolare specificità degli alloggi di servizio in modo da posticipare il pagamento delle somme chieste al personale interessato fino alla nuova determinazione dei canoni d'affitto e dei relativi arretrati conseguentemente all'emanazione del predetto regolamento.

Lo schema del suddetto decreto che all'art. 9 detta, tra l'altro, una complessa procedura per la fissazione del canone mediante il ricorso a particolari coefficienti in conformità con le disposizioni normative in tema di applicazione ad abitazioni di siffatta natura, della disciplina dell'equo canone, è stato sottoposto, con esito positivo, al parere del Consiglio di Stato. È stato, altresì, trasmesso al Ministero dell'Economia e delle Finanze che non ha ancora formulato le proprie osservazioni al riguardo.

Nell'attesa di un cortese urgente riscontro porgo distinti saluti.

**Il Segretario Generale  
Massimo Tesi**



Le abitazioni a San Vittore e Beccaria

## Polizia penitenziaria "Affitti troppo alti"

«SEMBRA una storia da "strano ma vero" della Settimana enigmistica, invece è l'ennesima prova della scarsa considerazione in cui siamo tenuti», protestano i poliziotti penitenziari che vivono con mogli e figli negli alloggi di servizio ricavati all'interno di San Vittore e al Beccaria. Agli inquinati delle galere — è la ragione della denuncia — il ministero delle Finanze ha mandato nuovi canoni d'affitto e sberle di arretrati da pagare, considerando gli appartamenti dietro le sbarre alla stessa stregua di abitazioni in norma. «I condomini. Possibile? «E così», replicano all'Agenzia del Demanio di via Mannin, che ha spedito le intimazioni di pagamento — ma noi applichiamo la legge, con le tariffe al minimo. Se il ministero di Grazia e Giustizia non ci segnalava le situazioni particolari, e non arriva un regolamento, non possiamo fare altro».



Affitti alti per la polizia carceraria

LA REPUBBLICA  
27-05-03



Numero cliente: 137404  
Fattura numero: 0305137404

Periodo di fatturazione: 01/04/03 - 30/04/03

### Sommario di consegna per utente

	Quantità di pagine	Totale spese di consegna
Consegna fax nazionale Servizio espresso	931	120,099
	<hr/> 931	<hr/> EUR120,099
Email/Mailbox	550,0 K	EUR0,000
Spese di consegna		EUR120,099
<b>Totale utilizzo delle spese di consegna/mese</b>		<b>EUR120,099</b>

Account Number: 137404  
Invoice Number: 0305137404

Invoice Period: 01/04/03 - 30/04/03

Itemized Fees

<u>Item</u>	<u>Requested By</u>	<u>Reference</u>	<u>Invoice Num</u>	<u>Quantity</u>	<u>Fees</u>
Administration Fee			CURRENT	1	25.000
		<b>Total for Administration Fee</b>			EUR25.000
		<b>Total Prior Itemized Fees</b>			EUR0,000
		<b>Total Current Itemized Fees</b>			EUR25.000
		<b>Total Current Month Fees</b>			EUR25.000

### Sommario di Spedizione

Conto Numero: 137404  
 Fattura Numero: 0305137404

Periodo di Fatturazione: 01/04/03 - 30/04/03

ID Utente: IT/UIL/MT  
 Nome Utente: MR MASSIMO TESEI  
 Nome Lista: #LISTA\_GENERALE

Riferimento	Inizio	Fattura Codice	Priorità'	Numero Spedito	PAGINA	Totale
62579588	02/04 11:39		Espresso	153	153	19.737
62579588 rapporto	02/04 11:39		Espresso	1	0	0,000
62793794	04/04 16:35		Espresso	132	132	17.028
62793794 rapporto	04/04 16:35		Espresso	1	0	0,000
63152061	09/04 13:34		Espresso	142	142	18.318
63152061 rapporto	09/04 13:34		Espresso	1	0	0,000
63640995	15/04 12:58		Espresso	147	147	18.963
63640995 rapporto	15/04 12:58		Espresso	1	0	0,000
63773911	16/04 16:00		Espresso	127	127	16.383
63773911 rapporto	16/04 16:00		Espresso	1	0	0,000
63967857	18/04 17:20		Espresso	124	124	15.996
63967857 rapporto	18/04 17:20		Espresso	1	0	0,000
<b>Lista Subtotale</b>					<b>825</b>	<b>EUR106,425</b>

Nome Lista: #STAMPA

Riferimento	Inizio	Fattura Codice	Priorità'	Numero Spedito	PAGINA	Totale
62562210	02/04 09:02		Espresso	17	17	2.193
62562210 rapporto	02/04 09:02		Espresso	1	0	0,000
62568737	02/04 10:09		Espresso	17	17	2.193
62568737 rapporto	02/04 10:09		Espresso	1	0	0,000
63285326	10/04 15:06		Espresso	18	18	2.322
63285326 rapporto	10/04 15:06		Espresso	1	0	0,000
63356619	11/04 10:10		Espresso	18	36	4.644
63356619 rapporto	11/04 10:10		Espresso	1	0	0,000
63636506	15/04 12:16		Espresso	18	18	2.322
63636506 rapporto	15/04 12:16		Espresso	1	0	0,000
<b>Lista Subtotale</b>					<b>106</b>	<b>EUR13,674</b>
<b>Totale per IT/UIL/MT</b>					<b>931</b>	<b>EUR120,099</b>

\* - documenti originati da una macchina fax  
 \*\* - sottomissione operatore  
 † - gruppo di lavoro

§ - Conferma lista  
 = - BannerFrx  
 ¶ - MailMerge

Conto Numero: 137404  
Fattura Numero: 0305137404

Periodo di fatturazione: 01/04/03 - 30/04/03

Sommario dei Movimenti per Tipo di Servizio/Destinazione/Ratio

TIPO DI SERVIZIO	DESTINAZIONE	NUMERO DI MESSAGGI	TASSO	UNITA`	TOTALE
PAX	ITALY	885	0,129	902 *	EUR116,36
PAX	ITALY - MILAN	28	0,129	29 *	EUR3,74
<b>TOTALE FAX</b>		<b>913</b>		<b>931 *</b>	<b>EUR120,10</b>



**Conto Numero:** 137404  
**Fattura Numero:** 0305137404

**Periodo di fatturazione:** 01/04/03 - 30/04/03

**Sommario d'inoltro per Utente/Codice di pagamento**

<u>Utente</u>	<u>Codice di pagamento</u>	<u>Costo</u>
IT/UIL/MT	Unassigned	EUR120,099
	<b>IT/UIL/MT Totale</b>	<u>EUR120,099</u>
	<b>Conto Totale</b>	<u><u>EUR120,099</u></u>